



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Πειραιάς, 16/11/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3463682

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: everp@pcci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **123155107000**.

Την **16/11/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4597514**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **123155107000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023(01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023(01/01/2023 - 31/12/2023)
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΓΓΕΛΟΥ ΜΕΤΑΞΑ 1 ΤΚ:18534 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ: 123155107000 ΑΦΜ: 999610503
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παρέκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Όχι
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν έχουν πραγματοποιηθεί
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν έχουν πραγματοποιηθεί
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	1.Ισολογισμός 2.Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 3.Προσάρτημα
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 31/07/2024	
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος ΜΠΟΛΕΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ:ΑΟ003893	Μέλος ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΔΤ:ΑΒ084869
Ο Λογιστής ΜΠΟΓΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 079847 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΟΓΡΑΚΟΣ ACCOUNTANTS ΙΚΕ	

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 123155107000

		2023		2022	
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια		364.479,80		364.479,80	
Μείον: Αποσβεσμένα	22.473,39		22.310,30		
Απομειωμένα		342.006,41		342.169,50	
Αποθέματα		0,00		0,00	
Απαιτήσεις		0,00		272,38	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00	
Λοιπά		98.320,13		111.150,86	
Σύνολο ενεργητικού		440.326,54		453.592,74	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά		416.605,14		419.205,81	
Προβλέψεις		0,00		0,00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		23.721,40		34.386,93	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		440.326,54		453.592,74	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 01/01/2023-31/12/2023

Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00		0,00	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00	
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00	
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-163,09		-13,59	
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-2.144,98		-11.194,36	
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-292,60		-268,17	
Αποτέλεσμα προ φόρων		-2.600,67		-11.476,12	
Φόροι		0,00		0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-2.600,67		-11.476,12	

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 31/07/2024

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΠΟΛΕΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ:ΑΟ003893

Μέλος
ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ:ΑΒ084869

Ο Λογιστής
ΜΠΟΓΡΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 079847
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΟΓΡΑΚΟΣ ACCOUNTANTS ΙΚΕ