



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Πειραιάς, 19/11/2023
Αριθ. Πρωτ.: 3147948

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: everp@pcci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **123155107000**.

Την **19/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3899340**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **123155107000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε**Α.Φ.Μ.: 999610503 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 123155107000****Β6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες - Ατομικές Καταστάσεις****19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022 - 31/12/2022**

	Σημειώσεις	2022	2021
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		13,59	
Άλλα έξοδα και ζημιές		11.194,36	4.257,07
Τόκοι (καθαρό ποσό)		-268,17	-63,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-11.476,12	-4.320,07
Φόροι		1.000,00	1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-12.476,12	-5.320,07

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΠΟΛΕΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΟ003893

Μέλος Δ.Σ.
ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒ 084869

Η Λογίστρια
ΒΛΑΧΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0099197 - Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε			
Α.Φ.Μ.: 999610503 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 123155107000			
Β5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων - Ατομικές Καταστάσεις			
19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022 - 31/12/2022			
	Σημειώσεις	2022	2021
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		364.479,80	360.402,56
Μείον Αποσβεσμένα		22.310,30	22.296,71
Σύνολο Παγίων		342.169,50	338.105,85
Απαιτήσεις		272,38	139,29
Λοιπά		111.150,86	125.619,27
Σύνολο ενεργητικού		453.592,74	463.864,41
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		419.205,81	431.681,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		34.386,93	32.182,48
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		453.592,74	463.864,41

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΠΟΛΕΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΟ003893

Μέλος Δ.Σ.
ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒ 084869

Η Λογίστρια
ΒΛΑΧΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0099197 - Α΄ ΤΑΞΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2022	
Νόμισμα	ΕΥΡΩ (€)
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΙΝΕΤΤΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΓΓΕΛΟΥ ΜΕΤΑΞΑ 1, ΤΚ: 18534, ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕ.ΜΗ. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 123155107000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή οντότητα (Με διπλογραφικά βιβλία)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Κατάρτιση σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν
Καταστάσεις που καταρτίζονται (Άρ. 29 παρ.34)	B5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων - Ατομικές Καταστάσεις
	B.6:Κατάσταση Αποτελεσμάτων Για Πολύ Μικρές Οντότητες
Σημειώσεις	Δεν πραγματοποιήθηκε απόκτηση ιδίων μετοχών στη χρήση

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΠΟΛΕΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΟ003893

Μέλος Δ.Σ.
ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΒ 084869

Η Λογίστρια
ΒΛΑΧΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0099197 - Α' ΤΑΞΗΣ